

Общая информация об управляющей организации, обслуживающей ваш дом

Наименование	Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Мой город»
Руководитель	Хуснутдинова Галина Никитична
Свидетельство о государственной регистрации	№ 1090255000868 от 19 октября 2009 г. МИФНС № 11 по РБ
Лицензия на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами	№ 000074 от 02 апреля 2015 г., выдана Государственным комитетом Республики Башкортостан по жилищному и строительному надзору. Срок действия - 5 лет.
Почтовый адрес	452000, Республика Башкортостан, г. Белебей, ул. Красная, д. 138
Адрес электронной почты	<u>ngorodbel@mail.ru</u>
Часы работы:	8.00 - 17.00
Перерыв	12.00 - 13.00
Выходной	Суббота, воскресенье
Часы приема граждан:	Каждый четверг с 14.00 - 16.00
Сайты, на которых размещена информация	– http://oooукмойгород.уксайт.рф – Фонд содействия реформированию ЖКХ – ГИС ЖКХ
Контактные телефоны:	
Приемная	(34786) 3-19-32
Бухгалтерия	(34786) 4-20-94
Аварийно-диспетчерская служба	(34786) 4-18-18 (круглосуточно)
Аварийно-диспетчерские службы РСО	ООО Теплоэнерго (34786) 4-13-85 ООО Белводоканал (34786) 3-50-16 ООО Белебеевские городские сети (34786) 4-28-34 Белебей Газ 04; (34786) 5-43-04 ЕДДС (34786) 4-30-30

Органы исполнительной власти, уполномоченные осуществлять контроль за соблюдением Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах

Отдел муниципального жилищного контроля Администрации городского поселения г. Белебей МР РБ Начальник отдела - Мамедзаде Мирза Эльманович	г. Белебей ул. Красная, д.113/1	(347) 86 7-51-35
Государственный комитет РБ по жилищному и строительному надзору	г. Уфа ул. Ст. Халтурина, д. 28	(347) 218-10-74

Информация о праве потребителей обратиться за установкой приборов учета в организацию

Согласно п. 5 ст. 13 Федерального закона «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности» № 261-ФЗ все помещения в МКД (многоквартирный дом) должны быть оборудованы индивидуальными приборами учета (ИПУ) холодной и горячей воды, а также электроэнергии до 1 июля 2012 года, а до 1 января 2015 года – прибором учета газа. Установка приборов учета осуществляется за счет собственников жилых помещений. Согласно п.9 ст.13 Федеральный закон от 23.11.2009 N 261-ФЗ "Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" **собственник может обратиться в обслуживающую организацию по вопросу установки индивидуального прибора учета. Организация не вправе отказать обратившимся к ней лицам в заключении договора, регулирующего условия установки, замены и (или) эксплуатации приборов учета используемых энергетических ресурсов, снабжение которыми или передачу которых они осуществляют. Договор, регулирующий условия установки индивидуального прибора учета используемого энергетического ресурса (снабжение которым или передачу которого осуществляют указанные организации) и заключаемый с гражданином – собственником помещения в многоквартирном доме, должен содержать условие об оплате цены, определенной таким договором, равными долями в течение пяти лет с даты его заключения, за исключением случая, если потребитель выразил намерение оплатить цену, определенную таким договором, единовременно или с меньшим периодом рассрочки. При включении в такой договор условия о рассрочке в цену, определенную таим договором, подлежит включению сумма процентов, начисляемых в связи с представлением рассрочки, но не более чем в размере ставки рефинансирования Центрального бака Российской Федерации, действующей на день начисления.**

Собственник принимает решение об установке (замене) ИПУ и подает заявку в Диспетчерскую службу УК, в случае предоставления коммунальных услуг по прямым договорам Ресурсоснабжающей организацией (РСО), собственник обязан известить о намерении установки(замены) ИПУ соответствующую РСО.